Alto da Palhano
AGOSTO 2022
Edição 03

INFORMATIVO
ALTO DA PALHANO

Vem aí o Clube de Benefícios Alto da Palhano

Vantagens e descontos exclusivos para moradores e oportunidades de bons negócios para comércios, serviços e empreendedores

A Associação Alto da Palhano vai lançar em breve um projeto inovador e muito especial: o Clube Alto da Palhano. Teremos um site e um aplicativo oferecendo vantagens, promoções, descontos e benefícios de produtos e serviços exclusivos para os moradores dos condomínios associados.

Imagine ter acesso a uma ampla gama de produtos e serviços, com descontos e vantagens realmente compensadores, tudo isso ao alcance de um clique.

O Clube de Alto do Palhano reunirá um seleto grupo de anunciantes, entre lojas, prestadores de serviço e empreendedores que terão uma "vitrine" para levar seus produtos e serviços a um público altamente selecionado, que são os moradores associados.

Exclusivo para moradores

A adesão ao clube é restrita aos moradores associados, o que garante que as ofertas sejam especialmente selecionadas e pensadas para atender às necessidades desse público exclusivo.

São cerca de cinco mil moradores que poderão se beneficiar e fazer parte do Clube, participando de uma comunidade única e privilegiada.

Com a facilidade fornecida pelo site e aplicativo, os associados poderão encontrar ofertas em diversos segmentos, como por exemplo gastronomia, moda, saúde, bem-estar, até serviços residenciais e profissionais

Promova seu negócio no Clube Alto da Palhano

Site e aplicativo são vitrines de oportunidades para atingir público selecionado

Para os estabelecimentos e empreendedores, o Clube de Vantagens representa uma oportunidade de alcançar um público altamente qualificado e engajado.

Se você é empresária, tem um comércio, atua com produtos ou serviços e quer divulgar suas vantagens exclusivas aos moradores do Alto da Palhano, essa oportunidade é imperdível.

Para receber a **Mídia Kit** com os valores e as condições de participação, basta enviar um Whatsapp para (43) 99629-1232 ou solicitar pelo e-mail altodapalhanoadministrativo@gmail.com.

Anúncios custearão o projeto

É importante destacar que, como a Associação Alto da Palhano é uma entidade sem fins lucrativos e com recursos financeiros limitados, o projeto do Clube será custeado pelo investimento dos anunciantes que participarão divulgando seus produtos e serviços, promovendo um ambiente próspero para todos os envolvidos.

"A proposta do Clube é oferecer aos moradores associados benefícios que vão além do cuidado com infraestrutura e segurança da região, no trabalho que já é desenvolvido com muito empenho e dedicação pela Associação Alto da Palhano", frisa o presidente, Ramon Folego.

Clube Alto da Palhano – breve lançamento. Seja parte dessa comunidade exclusiva.

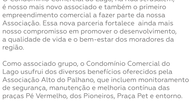
Decathlon abre as portas no Catuaí dia 17 de agosto

A maior loja de artigos esportivos do mundo abre as portas no Catuaí Shopping Londrina no dia 17 de agosto.

A Decathlon ocupará uma área total de 1796 m². Nos local, será possível encontrar mais de 8 mil produtos, para mais de 65 esportes, além de marcas exclusivas que são referência em tecnicidade e qualidade no mercado, principalmente para a prática de esportes de montanha, fitness e aquáticos.

Quem também inaugurou recentemente no empreendimento foi a Gelato Borelli na praça de alimentação 2, em um ponto próximo à Schutz e a Top Games, loja que comercializa acessórios como controles para games, fones de ouvir e microfones de diversos modelos.

Vale conferir também a nova loja da Brooksfield, que reinaugurou no início de agosto em um espaço reformado e muito mais amplo.



Boas-vindas ao Comercial do Lago

Novo associado é o primeiro empreendimento comercial a integrar a Associação Alto da Palhano

O Condomínio Comercial do Lago, na Rua Jerusalém, é nosso mais novo associado e também o primeiro empreendimento comercial a fazer parte da nossa Associação. Essa nova parceria fortalece ainda mais nosso compromisso em promover o desenvolvimento, a qualidade de vida e o bem-estar dos moradores da região.

Como associado grupo, o Condomínio Comercial do Lago usufrui dos diversos benefícios oferecidos pela Associação Alto do Palhano, que incluem monitoramento de segurança, manutenção e melhoria contínua das praças Pé Vermelho, dos Pioneiros, Praça Pet e entorno.

Fica o nosso agradecimento especial aos estabelecimentos do Comercial do Lago pelo apoio à proposta da Associação. Juntos somos mais fortes!

Perímetro de atuação da Associação Alto da Palhano

Saiba qual é a área de abrangência em que podemos atuar

Em seu estatuto, a Associação Alto da Palhano tem um perímetro de atuação definido. Essa área compreende a região entre a Avenida Ayrton Senna e a PR 445 e ruas Ernâni Lacerda de Athayde e Toshio Imai.

Atualmente, contamos com 14 condomínios associados, mas qualquer prédio que esteja localizado no perímetro citado pode fazer parte. Importante lembrar que estamos abertos para participação de mais condomínios.

Seu prédio faz parte? Vem com a gente!

Crédito para Condomínios	Projetos de melhoria no condomínio	Benefícios
Condomínios associados podem ser beneficiados com crédito para reforma e melhorias. Os recursos são oriundos da taxa de associação e do fundo de reserva. Quando necessário, o crédito pode ser ampliado com aporte do fundo de reserva.	Reforma, manutenção e melhorias em áreas comuns, como: • Pintura • Jardinagem • Iluminação • Pavimentação • Sistema de segurança • Sistema de drenagem • Sinalização • Mobiliário urbano • Ciclovias • Ciclofaixas • Ciclopontos • Bicicletários • Ciclomotores • Ciclomotores • Ciclomotores

Vanguard entrega Insight Palhano e apresenta primeira fachada iluminada da cidade

Empreendimento impressiona pela inovação e modernidade

Recém-concluído na Rua Heitor Astrogildo Lopes, o Insight Palhano, da construtora Vanguard, já traz uma nova perspectiva ao cenário urbano londrinense, destacando principalmente sua inédita fachada em led, que impressiona pela modernidade e inovação.

A torre iluminada pode ser vista de vários ângulos e soma-se aos muitos outros pontos fortes do projeto do Insight. São cinco espaços de festas para receber convidados com muito estilo: Steak House com Piscina Privativa, Chef's Table, Gourmet, Lounge Bar e Pub com cervejeira e chopeira.

Diversos ambientes completam a área de lazer e acrescentam funcionalidade ao dia a dia dos moradores, incluindo Coworking, Office, Bike Share, Gym, Piscina com iluminação em Led, Games, Kids Play, Playground, quadra de Streeball.

Comodidades como Pet Place, Lavanderia e Delivery - para recebimento de encomendas – também têm destaque no empreendimento.

Arraiá do Concept Palhano

Condomínio contou com apoio de empresas parceiras na realização do evento

Foi danada de boa a festinha julina que reuniu os moradores do Concept Palhano, da 17 de julho. A organização foi caprichada e começou cerca de dois meses antes, conforme conta o síndico, Ramon Folego.

"Divulgamos a data e pedimos a cooperação do moradores que pudessem ajudar de alguma forma. Muitos colaboraram e patrocinaram de diferentes modos. Assim, a campanha foi tomando forma pela divulgação e fomentando empresas externas para também participarem", resume Folego.

Empresas prestadoras de serviços ao condomínio doaram brindes para o bingo e as crianças puderam se divertir nos brinquedos contratados. E teve, é claro, muita comilança. Afinal, festa junina é sempre sinônimo de delícias e fartura.

Ano que vem tem mais.

AMOR&VET
Centro de Especialidades e Medicina Integrativa

@amorevet.clinica

ARTIGO

A arte de viver em condomínio

Dra. Alessandra Pesquetti, advogada e vice-presidente da Associação Alto da Palhano

A convivência em condomínios requer não apenas a administração eficiente das áreas comuns, mas também a promoção de um ambiente harmonioso entre os vizinhos.

O respeito mútuo desempenha um papel fundamental nesse cenário, contribuindo para uma convivência pacífica e agradável. Uma das bases para a convivência harmoniosa em condomínios é o respeito pelo espaço pessoal de cada morador. Isso inclui evitar ruídos excessivos, manter o volume da música controlado e respeitar horários de silêncio.

Ao reconhecer que as ações individuais podem afetar os outros, construímos um ambiente mais tranquilo e propício ao descanso.

Manter a comunicação aberta e acessível a todos é essencial para evitar mal-entendidos e resolver possíveis conflitos. Caso haja algum incômodo, é recomendável abordar a situação de maneira respeitosa e empática, buscando soluções conjuntas.

O diálogo construtivo pode evitar que pequenos problemas se transformem em disputas maiores, fortalecendo a convivência no condomínio.

Respeitar o vizinho em condomínio não se trata apenas de cumprir regras, mas sim de construir relações saudáveis e uma comunidade que valoriza a harmonia. Adotar uma postura de respeito mútuo contribui para um ambiente mais agradável, onde todos podem desfrutar de seu espaço e qualidade de vida. Promover a compreensão, a comunicação e a empatia é a chave para criar um ambiente condominial verdadeiramente harmonioso.

petmall
Tenha tudo relacionado ao seu pet na palma da sua mão!
Compre produtos, calcule as informações de saúde, programe vacinas, receba lembretes e muito mais!
Disponível em: App Store Google Play Loomshop

Aniversário da Praça Pé Vermelho

Praça Pé Vermelho

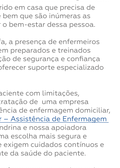
Um viva especial para a nossa tão querida Praça Pé Vermelho, que neste mês de agosto completa 13 anos de sua entrega, como uma gentileza urbana para o bairro e toda a cidade, pela construtora Plaenge.

Ótica Perfil
@opticaperfil
(43) 3323-2713
Rua Prefeito Hugo Cabral, 450
Londrina e região do norte do Paraná
Enviamos para o Brasil todo
Frete Grátis
Consultoria especializada para melhor escolha dos óculos de sol, armações e lentes

JUNTOS SOMOS MAIS FORTES

CONDOMÍNIOS QUE FAZEM PARTE DA ASSOCIAÇÃO ALTO DA PALHANO

- Alameda
- Authentique
- Champ Elysées
- Concept Palhano
- Elégance
- Freedom Palhano
- Grand Palais
- Jardins
- L'Harmonie
- Le Blanc
- Parc Rocher
- Sonneto
- Trésor
- Trianon



PET SHOP
BANHO + TOSA + RAÇÕES + ACESSÓRIOS + JARDINAGEM
Casa Pet & Plantas
Av. Higienópolis, 1750 (Entre Maringá e Londrina)
Rua Belmiro de Andrade, 1000 (ESQUINA DO LAGO)

Cuidados de saúde em casa: o que considerar ao contratar um serviço de atendimento domiciliar

É importante observar qualificação dos profissionais, autorizações legais e também referências de mercado

Em muitos casos, a contratação de uma empresa especializada em assistência de enfermagem domiciliar é uma escolha mais segura e viável.

Quem tem um ente querido em casa que precisa de cuidados especiais sabe bem que são inúmeras as demandas para garantir o bem-estar dessa pessoa.

Para auxiliar nessa tarefa, a presença de enfermeiros e técnicos de enfermagem preparados e treinados proporciona uma sensação de segurança e confiança para a família, além de oferecer suporte especializado sempre que necessário.

Seja idoso, criança ou paciente com limitações, em muitos casos, a contratação de uma empresa especializada em assistência de enfermagem domiciliar, a exemplo da Bem Estar – Assistência de Enfermagem 24 Horas – que é de Londrina e nossa apoiadora neste informativo - é uma escolha mais segura e viável em situações que exigem cuidados contínuos e monitoramento constante da saúde do paciente.

Além da assistência de enfermagem, outra demanda crescente em atendimento domiciliar é pelos serviços de cuidadores, profissionais que desempenham seu papel no apoio a pessoas com dificuldades físicas ou cognitivas.

Os cuidadores são responsáveis por fornecer assistência personalizada, auxiliando nas atividades externas, oferecendo companhia e garantindo que o paciente se sinta amparado e, assim, assegurando um ambiente seguro e acolhedor, especialmente para idosos e pessoas que demandam atenção constante.

Orientações importantes

A contratação de uma empresa especializada em atendimento domiciliar deve tranquilizar os familiares e assegurar que o paciente está sendo cuidado por profissionais capacitados.

Por isso, é importante observar: se a empresa tem profissionais qualificados, com certificações para atuar; se tem as autorizações legais necessárias para os serviços que presta; se os serviços oferecidos são realmente os que você precisa. Também vale conferir as recomendações de clientes que usaram os serviços

BEM ESTAR
ASSISTÊNCIA DE ENFERMAGEM DOMICILIAR 24h
Tratamento pós-cirurgia/Ferimentos
Profissionais Técnicos de Enfermagem
Especialistas em Hipertensão
Especialistas em Hipertensão
Individualizado 24 horas
Assistência de Enfermagem Contínua de seu ente
PARTICIPAÇÃO E ENVOLVIMENTO DA FAMÍLIA NO TRATAMENTO E RECUPERAÇÃO DO PACIENTE
43 99644-2009 43 3029-9725
Av. Bispo de Cristo, 1189 - St. Leste Londrina/PR www.bemestarassistencia.com.br contato@bemestarassistencia.com.br

Alto da Palhano
Expediente
Informativo On-line da *Associação Alto da Palhano*
Coordenação:
Ramon Folego e Alessandra Pesquetti
Produção editorial:
Máxima Comunicação
www.maximacom.jor.br
(43) 98428-9998
Jornalista responsável:
Cristina Lupinelli (MTB 3952)
Design Gráfico:
Jacqueline Macedo Fernandes
Para Anunciar Ligue: (43) 99629-1252